

Ubicazione Opera

## COMUNE DI ALGHERO

Provincia SS  
VIA SANZIO 1

Opera

### LAVORI DI ADEGUAMENTO IGIENICO SANITARIO E ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE DELLA STRUTTURA SANITARIA SITA IN VIA SANZIO 1, ANGOLO VIA VITTORIO EMANUELE

Codice Identificativo Gara (CIG): -

Ente Appaltante

ASL n. 1 SASSARI

Indirizzo

SASSARI(SS)

P.IVA

02884000908

Tel./Fax

/

E-Mail

RUP

Agronomo/Forestale NARCISO MAIORE



Data

08/10/2024

Elaborato

#### DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI

SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA  
(DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023)

Tavola N°

Archivio

Rev.

Il RUP

Il Dirigente

## PREMESSA

Con il presente documento viene determinato il corrispettivo da porre a base di gara nelle procedure di affidamento di contratti pubblici dei servizi relativi all'architettura ed all'ingegneria di cui all'art.66 del decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36.

Il corrispettivo, costituito dal compenso e dalle spese ed oneri accessori, è stato determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i seguenti parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023):

- a. parametro «V», dato dal costo delle singole categorie componenti l'opera;
- b. parametro «G», relativo alla complessità della prestazione;
- c. parametro «Q», relativo alla specificità della prestazione;
- d. parametro base «P», che si applica al costo economico delle singole categorie componenti l'opera.

Il compenso «CP», con riferimento ai parametri indicati, è determinato dalla sommatoria dei prodotti tra il costo delle singole categorie componenti l'opera «V», il parametro «G» corrispondente al grado di complessità delle prestazioni, il parametro «Q» corrispondente alla specificità della prestazione distinto in base alle singole categorie componenti l'opera e il parametro base «P», secondo l'espressione che segue:

$$CP = \sum (V \times G \times Q \times P)$$

L'importo delle spese e degli oneri accessori è calcolato in maniera forfettaria; per opere di importo fino a € 1.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 25% del compenso; per opere di importo pari o superiore a € 25.000.000,00 è determinato in misura non superiore al 10% del compenso; per opere di importo intermedio in misura massima percentuale determinata per interpolazione lineare.

# QUADRO ECONOMICO DELL'OPERA

OGGETTO DEI SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametro Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.08	Sanità, Istruzione, Ricerca	0,95	116.138,00	12,4191185470%
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota	1,15	100.000,00	13,0000000000%

Costo complessivo dell'opera (somma opere che partecipano al calcolo): 216.138,00 €  
Percentuale forfettaria spese: 25,00%

## FASI PRESTAZIONALI PREVISTE

### PROGETTAZIONE

- b.I) PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)
- b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

### DIREZIONE DELL'ESECUZIONE

- c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI

## SINGOLE PRESTAZIONI PREVISTE

Qui di seguito vengono riportate le Fasi prestazionali previste per ogni diversa Categoria d'Opera con la distinta analitica delle singole prestazioni e con i relativi Parametri <<Q>> di incidenza, desunti dalla tavola Z-2 allegata alla vigente normativa come modificato dal D. Lgs. 36/2023 considerando che si tratta di affidamento di sola esecuzione delle opere.

EDILIZIA - E.08		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,3200
Qbl.02	Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto	0,0100
Qbl.16	Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza	0,0100
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
QbII.03	Disciplinare descrittivo e prestazionale	0,0100
QbII.20	Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95-d.p.c.m. 512/97)	0,0200
QbII.23	Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC	0,0100
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,0700
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0400
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0200
QbIII.07	Piano di Sicurezza e Coordinamento	0,1000
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700
ESECUZIONE DEI LAVORI		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qcl.01	Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione	0,3200
Qcl.02	Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile	0,0300
Qcl.12	Coordinamento della sicurezza in esecuzione	0,2500

IMPIANTI - IA.03		
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
Qbl.01 - Qb.II.01	Relazioni, planimetrie, elaborati grafici. - Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie	0,2500
Qbl.12 - QbII.17	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0700
Qbl.15 - QbII.18	Prime indicazioni di progettazione antincendio (d.m. 6/02/1982). - Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982)	0,0650
QbII.02	Rilievi dei manufatti	0,0400
PROGETTAZIONE ESECUTIVA		
Codice	Descrizione singole prestazioni	Par. <<Q>>
QbIII.01	Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi	0,1500
QbIII.03	Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera	0,0500
QbIII.04	Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma	0,0200
QbIII.05	Piano di manutenzione dell'opera	0,0300
QbIII.06	Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche	0,0300
QbII.05	Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico	0,0700

# DETERMINAZIONE CORRISPETTIVI

Importi espressi in Euro

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
IA.03	IMPIANTI	100.000,00	0,13	1,15	Qbl.01 - Qb.II.01	0,2500	3.737,50	934,38	4.671,88
E.08	EDILIZIA	116.138,00	0,12419118547	0,95	Qbl.02	0,0100	137,02	34,26	171,28
IA.03	IMPIANTI	100.000,00	0,13	1,15	Qbl.12 - QbII.17	0,0700	1.046,50	261,63	1.308,13
IA.03	IMPIANTI	100.000,00	0,13	1,15	Qbl.15 - QbII.18	0,0650	971,75	242,94	1.214,69
E.08	EDILIZIA	116.138,00	0,12419118547	0,95	Qbl.16	0,0100	137,02	34,26	171,28
IA.03	IMPIANTI	100.000,00	0,13	1,15	QbII.02	0,0400	598,00	149,50	747,50
E.08	EDILIZIA	116.138,00	0,12419118547	0,95	QbII.03	0,0100	137,02	34,26	171,28
E.08	EDILIZIA	116.138,00	0,12419118547	0,95	QbII.20	0,0200	274,04	68,51	342,55
E.08	EDILIZIA	116.138,00	0,12419118547	0,95	QbII.23	0,0100	137,02	34,26	171,28
E.08	EDILIZIA	116.138,00	0,12419118547	0,95	Qbl.01 - Qb.II.01	0,3200	4.384,69	1.096,17	5.480,86
E.08	EDILIZIA	116.138,00	0,12419118547	0,95	QbII.02	0,0400	548,09	137,02	685,11
PROGETTAZIONE ESECUTIVA									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>		Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
IA.03	IMPIANTI	100.000,00	0,13	1,15	QbIII.01	0,1500	2.242,50	560,63	2.803,13
IA.03	IMPIANTI	100.000,00	0,13	1,15	QbIII.03	0,0500	747,50	186,88	934,38
IA.03	IMPIANTI	100.000,00	0,13	1,15	QbIII.04	0,0200	299,00	74,75	373,75
IA.03	IMPIANTI	100.000,00	0,13	1,15	QbIII.05	0,0300	448,50	112,13	560,63
IA.03	IMPIANTI	100.000,00	0,13	1,15	QbIII.06	0,0300	448,50	112,13	560,63
E.08	EDILIZIA	116.138,00	0,12419118547	0,95	QbIII.07	0,1000	1.370,22	342,56	1.712,78

IA.03	IMPIANTI	100.000,00	0,13	1,15	QbII.05	0,0700	1.046,50	261,63	1.308,13
E.08	EDILIZIA	116.138,00	0,12419118547	0,95	QbIII.01	0,0700	959,15	239,79	1.198,94
E.08	EDILIZIA	116.138,00	0,12419118547	0,95	QbIII.03	0,0400	548,09	137,02	685,11
E.08	EDILIZIA	116.138,00	0,12419118547	0,95	QbIII.04	0,0200	274,04	68,51	342,55
E.08	EDILIZIA	116.138,00	0,12419118547	0,95	QbIII.05	0,0200	274,04	68,51	342,55
E.08	EDILIZIA	116.138,00	0,12419118547	0,95	QbII.05	0,0700	959,15	239,79	1.198,94

## ESECUZIONE DEI LAVORI

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Prestazioni affidate	Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						Qi	V*G*P*Q	K=25,00% S=CP*K	CP+S
		<<V>>	<<P>>	<<G>>					
E.08	EDILIZIA	116.138,00	0,12419118547	0,95	Qcl.01	0,3200	4.384,69	1.096,17	5.480,86
E.08	EDILIZIA	116.138,00	0,12419118547	0,95	Qcl.02	0,0300	411,06	102,77	513,83
E.08	EDILIZIA	116.138,00	0,12419118547	0,95	Qcl.12	0,2500	3.425,54	856,39	4.281,93

RIEPILOGO	
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi
PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA (PFTE)	15.135,84 €
PROGETTAZIONE ESECUTIVA	12.021,52 €
ESECUZIONE DEI LAVORI	10.276,62 €
<b>Corrispettivi professionali prestazioni normali comprensivi di spese (Tav. Z-2 e art. 5 del DM 17/ 06/2016)</b>	<b>37.433,98 €</b>
di cui Spese K = 25,00%	7.486,80 €